

공사 업체선정 입찰 공고

1. 입찰명 : 분당·수지U-TOWER 1층 판매시설 자동문 설치 및 지식 정문 출입문 힌지 교체 및 수리

2. 입찰 계획의 개요

가. 소재지 : 경기도 용인시 수지구 신수로 767 (동천동, 분당·수지 U-TOWER)

나. 단지규모 : 1)연면적 : 174,408m²

2)층수 : 지하4층~지상24층/29층 2개동

3)지식산업센터(3~24층, 351호실)

4)오피스텔(3~29층, 1106실),

5)판매시설(1~2층, 124실)

다. 준공일 : 2016. 05. 26

라. 입찰 형식 : 공개경쟁입찰

3. 입찰참가자격

가. 국토교통부 고시 제2023-341호 제26조(참가자격의 제한) 각호에 해당되지 않는 업체

나. 서울, 경기 소재 공장 또는 사무소를 둔 사업자

다. 공사 관련 사업자 소지자

4. 현장설명

가. 현장설명회는 분당·수지U-TOWER 홈페이지 공지사항 게시판의 입찰공고게시글로 대체
(홈페이지 URL : <http://du-tower.com>)

나. 현장설명이 필요하신 업체는 연락 후 개별 방문 (설비과장 : 031-525-3104)

다. 입찰공고게시글에서 자료(첨부파일)를 제공

라. 자료(첨부파일)에는 설치방법, 규격 등이 명기되어 있으며 자료를 토대로 견적내역서를 작성하여 접수

5. 입찰참가 신청서류

가. 입찰참가시 제출서류

1). 견적서 (부가세 별도)

2). 입찰자 약속서

나. 낙찰업체에 한하여 아래와 같은 첨부서류 제출

1) 사업자등록증 사본 1부

2) 시공계획서 및 공정계획서1부

6. 서류 접수

가. 접수 : 2024. 09. 30(월) 17:00까지 방문접수

나. 우편접수는 2024. 09. 30(월) 17:00까지 도착 분에 한하여 유효

다. 입찰 서류 제출 장소 : 분당·수지U-TOWER 운영센터

7. 업체선정 방법

- 가. 국토교통부 고시 제2023-341호 제26조 사업자 선정지침에 의거하여 업체 선정
- 나. 제출서류에 하자가 없는 업체 중 분당·수지U-TOWER운영센터에서 업체의 전문성과 입찰가격 등을 종합 심사 후 적격업체를 선정하여 개별 통보합니다.
- 다. 동일가격으로 2인 이상이 입찰한 경우에는 추첨에 의하여 결정합니다.
- 라. 미응찰 등의 사유로 유찰된 경우에는 재공고 하며, 2회차 까지 유찰된 경우에는 수의 계약으로 업체를 선정합니다.

8. 기타사항

- 가. 제출된 서류는 일체 반환치 않으며, 서류상 하자나 담합이 있을 시는 무효처리 합니다.
- 나. 입찰공고에 명시되지 않은 사항은 당 운영센터의 결정에 따름
- 다. 응찰업체는 분당·수지U-TOWER운영센터의 어떠한 결정사항에 대하여 민, 형사상 이의 포함 어떠한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 라. 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 당 입찰에 참가할 수 없습니다. 또한, 낙찰 후 계약 체결 전 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 계약체결 대상에서 제외합니다.
- 마. 현장설명은 분당·수지U-TOWER 홈페이지 공지사항 게시판의 입찰공고문게시로 대체 하며 입찰공고문과 함께 자료를 제공, 자료를 토대로 입찰서류를 접수하시면 됩니다.
(분당·수지 U-TOWER 홈페이지 URL : <http://du-tower.com>)
- 바. 제공되는 자료에는 규격 등이 명기되어 있고 그에 대한 임의 변경은 불가합니다.
- 마. 계약금20%,잔금80% 잔금은 작업완료일로 부터 7일 이내에 검수하고 검수합격일로부터 7일 이내에 대금지급조건이며 계약금 청구 시 계약이행 증권 및 선금금 이행증권을 제출 하여야 합니다.
- 사. 기타 상세한 것은 분당·수지U-TOWER운영센터(☎031-525-3101)로 문의하시기 바랍니다.